

Die HSF Hauswart-Service Fiefstücken GmbH mit Sitz in Hamburg ist eine 100%ige Tochter der Wohnungsunternehmen Fiefstücken GmbH, ein Unternehmen der HASPA-Gruppe. Seit mehr als 15 Jahren betreuen wir eigene Immobilien im „Rundum-Sorglos-Paket“, sowohl infrastrukturell als auch teilweise technisch.

Aufgrund des bisherigen und geplanten Wachstums sucht unser aktuelles Team zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit:

## Hauswart (m/w/d)

- ➔ Ansprechpartner für Mieter, Dienstleister und Verwaltung
- ➔ Überwachung und Bedienung der haustechnischen Anlagen
- ➔ Regelmäßige Objektkontrollen und Reinigung der Außenanlagen
- ➔ Gewährleistung der Verkehrssicherheit im Einklang mit der Betreiberverantwortung
- ➔ Bearbeitung von Mängelmeldungen der Mieter
- ➔ Eigenständige Durchführung von kleineren Reparaturen und Umbauarbeiten
- ➔ Terminüberwachung und Leistungskontrolle von Fremdfirmen
- ➔ Einweisung und Terminabstimmung mit Handwerkern, sowie Abnahme der Leistung
- ➔ Regelmäßige Notrufbereitschaft
- ➔ Durchführung von Mietersprechstunden nach Bedarf

## Was Sie mitbringen

- ➔ Ganzheitliches Verständnis für die Immobilienbetreuung
- ➔ Berufserfahrung und handwerkliches Geschick, idealerweise handwerkliche Ausbildung
- ➔ Hohe Einsatzbereitschaft, Zuverlässigkeit und Kommunikationsfähigkeit
- ➔ Verantwortungsvoller und vertraulicher Umgang mit Informationen sowie Ihren Aufgaben und Zuständigkeiten
- ➔ Sie arbeiten gern im Team und kommunizieren freundlich und offen mit Mietern, Kollegen und Geschäftspartnern
- ➔ Gute EDV-Kenntnisse (MS Office)
- ➔ Führerschein Klasse B/BE

## Was wir bieten

- ➔ Ein ambitioniertes und wachsendes Team aus Experten unterschiedlichster Fachrichtungen
- ➔ Die Möglichkeit mit Ihren Fähigkeiten und Erfahrungen unmittelbar zum Unternehmenserfolg beizutragen
- ➔ Flache Hierarchien und unkomplizierte Entscheidungswege
- ➔ Entwicklungspotential

- ➔ Ein attraktives Gesamtpaket mit fairer Vergütung
- ➔ Kostenloses HASPA Joker Konto
- ➔ Breitgefächertes Sportangebot der HASPA Sport-Gruppe

Aufgrund unseres andauernden Wachstums laden wir Sie ein, Ihre Reise bei der HSF Hauswart-Service Fiefstücken GmbH zu starten.

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, so freuen wir uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen – gern per E-Mail – mit Angaben zu Ihrer Gehaltsvorstellung sowie zum frühestmöglichen Eintrittstermin.

Für weitere Fragen stehen Ihnen Frau Reuter und Herr Bender-Ogica gerne zur Verfügung.

HSF Hauswart-Service Fiefstücken GmbH  
Dammtorstraße 35  
20354 Hamburg

[personalmanagement@nord-immo.de](mailto:personalmanagement@nord-immo.de)