

Die NM Nord-IMMO Management GmbH & Co. KG ist ein Unternehmen der HASPA-Gruppe. Wir erbringen immobilienbezogene Dienstleistungen, insbesondere das Immobilienmanagement und die Immobilienverwaltung für eigene Immobilien – mit Schwerpunkt in der Metropolregion Hamburg – sowie die Übernahme damit in Zusammenhang stehender Serviceleistungen.

Aufgrund des bisherigen und geplanten Wachstums sucht unser aktuelles Team nach Verstärkung zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit:

## Junior Property Manager (m/w/d)

Wohnen / Gewerbe

Aufgrund des bisherigen und geplanten Wachstums sucht unser aktuelles Team nach Verstärkung zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

### Dein vielseitiges Aufgabengebiet umfasst u.a.:

- ➔ Die selbstständige und eigenverantwortliche Betreuung von einem festen Objektbestand
- ➔ Den vollständigen Vermietungsprozess inkl. Übergaben, Abnahmen und Besichtigungen
- ➔ Die laufende Bewirtschaftung und Verwaltung inkl. Mahn- und Klagewesen
- ➔ Die Erstellung von Mieterhöhungen
- ➔ Die Abwicklung von Versicherungsschäden
- ➔ Die Begleitung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen sowie Neubauprojekten in enger Zusammenarbeit mit dem Technischen Objektmanagement
- ➔ Bereichsübergreifende Projekte

### Was Du mitbringen solltest

- ➔ Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau
- ➔ (Erste) Berufserfahrung im Property Management / in der Immobilienbranche
- ➔ Unternehmerisches Denken und Handeln steht für dich stets im Vordergrund
- ➔ Du zeichnest dich durch überzeugendes Auftreten und überdurchschnittliches Engagement aus.
- ➔ Du bist ein Teamplayer, hast aber auch eine eigenverantwortliche Arbeitsweise.
- ➔ Du bringst eine hohe Belastbarkeit, Einsatzbereitschaft, sowie sehr gutes Organisationsvermögen mit, um bei der stetig wachsenden Anzahl an Bestandsobjekten alle Bälle in der Luft zu halten.
- ➔ Du hast Spaß an der Digitalisierung
- ➔ Du verfügst idealerweise Kenntnisse in WODIS Sigma / MS Office-Paket

### Was wir Dir bieten

- ➔ Ein ambitioniertes und wachsendes Team aus Experten unterschiedlichster Fachrichtungen
- ➔ Raum für persönliche und fachliche Entwicklungsmöglichkeiten

- Die Möglichkeit, mit deinen Fähigkeiten und Erfahrungen unmittelbar zum Unternehmenserfolg beizutragen
- Flache Hierarchien und unkomplizierte Entscheidungswege
- Eine wertschätzende und respektvolle Arbeitsatmosphäre und positive Feedbackkultur
- Ein attraktives Gesamtpaket mit fairer Vergütung
- Eine zusätzliche betriebliche Krankenversicherung
- Flexible Arbeitszeiten
- 30 Tage Jahresurlaub sowie zwei zusätzliche freie Tage (24.12. und 31.12.)
- Kostenloses HASPA Joker Konto
- Breitgefächertes Sportangebot der HASPA Sport-Gruppe
- Frisches Obst, Getränke und im Sommer gemütliche Grillabende in unserem Innenhof

In unserem zentral gelegenen Büro in der Hamburger Innenstadt vereinen wir kluge und innovative Köpfe mit unterschiedlichsten Fähigkeiten und Ideen. Aufgrund unseres andauernden Wachstums laden wir dich ein, deine Reise bei der NM Nord-IMMO Management GmbH & Co. KG zu starten.

Sollten wir dein Interesse geweckt haben, so freuen wir uns auf deine Bewerbungsunterlagen – gern per E-Mail – mit Angaben zu deiner Gehaltsvorstellung sowie zum frühestmöglichen Eintrittstermin.

Für weitere Fragen stehen dir Annette Reuter und Mike Bender-Ogica gerne zur Verfügung.

NM Nord-IMMO Management GmbH & Co. KG  
Dammtorstraße 35  
20354 Hamburg

Personalmanagement@nord-immo.de